

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від _____ № _____

ПЕРЕЛІК
будівельних робіт, які не потребують документів, що дають право на їх виконання, та після закінчення яких об'єкт не підлягає прийняттю в експлуатацію

1. Виконання робіт з переобладнання та перепланування жилого будинку і жилого приміщення, а також нежилого будинку, будівлі, споруди, приміщення в них - щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), які не передбачають втручання в огорожувальні та несучі конструкції та/або інженерні системи загального користування.

2. Виконання робіт по заміні покриття покрівель будівель і споруд згідно з державними будівельними нормами, які не передбачають втручання в огорожувальні та несучі конструкції.

3. Технічне переоснащення згідно з державними будівельними нормами внутрішніх систем опалення, вентиляції, водопостачання, водовідведення, газопостачання (включаючи спеціальне), силових та слабкострумних систем, які забезпечують потребу основного функціонального призначення будівель і споруд; обладнання (переобладнання) будівель і споруд приладами для ведення відокремленого обліку енергоносіїв, гарячої і холодної води.

4. Виконання робіт із заміни існуючих заповнень віконних, балконних та дверних блоків.

5. Виконання робіт з приєднання та підключення до інженерних мереж відповідно до технічних умов індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських будівель і споруд, гаражів, розташованих на присадибних, дачних і садових земельних ділянках та земельних ділянках для будівництва індивідуальних гаражів.

6. Для індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків: зведення на земельній ділянці тимчасових будівель та споруд без влаштування фундаментів, зокрема навісів, альтанок, наметів, накриття, сходів, естакад, літніх душових, теплиць, гаражів, а також свердловин, криниць, люфт-клозетів, вбиральень, вигрібних ям, замощень, парканів, відкритих басейнів та басейнів із накриттям, погребів, входів в погреби, воріт, хвірток, приямків, терас, ганків.

7. Розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, відповідно до статті 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» в порядку встановленому Мінрегіоном.

8. Знесення і демонтаж будівель та споруд без подальшого будівництва, які не є підготовчими роботами, та без порушення експлуатаційної придатності інших будівель і споруд.

9. Відновлення елементів благоустрою, визначених Законом України «Про благоустрій населених пунктів».

10. Відновлення у дворах чи в межах мікрорайонів дитячих та спортивних майданчиків, майданчиків для вихову домашніх тварин, майданчиків для відпочинку людей та обслуговування багатоквартирних житлових будинків.

11. Влаштування засобів безперешкодного доступу до об'єктів житлово-комунального та громадського призначення осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

12. Монтаж технічних засобів телекомунікацій на будівлях, спорудах, інших об'єктах нерухомості, у вбудовано-прибудованих приміщеннях, в/на приміщеннях контейнерного типу, із використанням конструкцій та щогл заввишки до 10 метрів кріплення антенно-фідерних пристроїв (у т.ч. щогл), а також на існуючих наземних щоглах з відтяжками та баштах, якщо можливість такого монтажу підтверджується розрахунками, виконаними за результатами проведеного технічного обстеження об'єктів нерухомості, що нестимуть навантаження.

13. Виконання робіт, пов'язаних з відновленням окремих конструкцій будівель та споруд з метою ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій (аварій) та відновленням функціонування об'єктів, призначених для забезпечення життєдіяльності населення, без зміни їх параметрів.

14. Улаштування систем раннього виявлення надзвичайних ситуацій та оповіщення населення під час їх виникнення, установок пожежогасіння, автоматичних установок контролю за вибухонебезпечними концентраціями газу в повітрі, охоронних систем та їх диспетчеризація, систем внутрішнього та зовнішнього протипожежного водопостачання. Монтаж протипожежних воріт (штор), дверей, клапанів і вікон, пристроїв для блискавкозахисту будівель та споруд.

15. Розміщення на автомобільних дорогах технічних засобів та елементів санітарного облаштування, визначених Законом України «Про автомобільні дороги».

16. Заміна одиниць та вузлів технологічного устаткування та їх інженерних мереж, систем управління та автоматизації, які морально застаріли та у яких вичерпано технічний ресурс, в існуючих цехах, приміщеннях.

17. Виконання робіт з будівництва фортифікаційних споруд, інженерно-технічного облаштування з метою зміцнення обороноздатності держави в зонах проведення антитерористичних операцій чи бойових дій та на територіях, прилеглих до районів їх проведення.

18. Виконання робіт, пов'язаних із залізничним транспортом, а саме реконструкція, технічне переоснащення та капітальний ремонт: інженерних споруд, земляного полотна, залізничних колій та переїздів, пасажирських платформ, горловин станцій з укладанням стрілочних переводів, контактної мережі залізниць, повітряних ліній електропостачання 6-35 кВ, розташованих на підтримуючих конструкціях контактної мережі та окремих опорах обводів, повітряних та кабельних ліній, розподільчих і живлячих пристроїв електропостачання, сигналізації, централізації та блокування, зв'язку, станційних пристроїв зв'язку, пристроїв станційної електричної централізації стрілок і сигналів, гіркової централізації, ключової залежності стрілок і сигналів, автоматичного та напівавтоматичного блокування, диспетчерської централізації та контролю, переїзної автоматики, засобів автоматичного контролю технічного стану рухомого складу під час руху поїздів (технічне переоснащення).*

19. Знесення самочинно збудованих об'єктів за рішенням суду.

Примітки:

1) Цей перелік не поширюється на об'єкти, віднесені до пам'яток культурної спадщини.

* 2) Роботи виконуються на об'єктах інфраструктури залізничного транспорту загального користування, які знаходяться в межах полоси відведення, відповідно до затвердженої проектної документації, стандартів, норм і правил.

3) Виконання будівельних робіт повинно здійснюватися відповідно до проектної документації з дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, стандартів і правил.
