

**Інформаційна картка проекту регіонального розвитку,
який може реалізовуватися за рахунок коштів державного бюджету,
отриманих від Європейського Союзу**

Назва проекту	Розвиток екотуристичного потенціалу Миколаївщини шляхом створення візит-центру території природно-заповідного фонду - регіонального ландшафтного парку «Приінгульський»			
Ініціатор проекту	Миколаївська обласна державна адміністрація вул. Адміральська 22, м. Миколаїв, 54001 код ЄДРПОУ 00022579			
Замовник проекту (у разі наявності)	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації пр. Центральний, 16, м. Миколаїв, 54029 код ЄДРПОУ 38694358			
Програма регіонального розвитку	Програма регіонального розвитку «Розвиток туризму». Напрямок 4.1. Підвищення туристичного потенціалу			
Назва завдання Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року, якому відповідає проект	Створення якісного туристичного продукту на основі раціонального використання туристичних ресурсів, визначення зон пріоритетного розвитку туризму шляхом туристичного районування			
Регіон(и), територія(ї) або місто(а), що отримають вигоду від реалізації проекту	Миколаївська, Кіровоградська, Дніпропетровські області			
Тривалість проекту	30 місяців			
Загальний бюджет проекту	11 944 260,0 грн			
Очікуваний обсяг фінансування проекту:	Разом	1 рік	2 рік	3 рік
з державного бюджету	10 444 260,0	1 853 954,0	3 934 379,0	4 655 927,0
з інших джерел	1 500 000,0	500 000,0	500 000,0	500 000,0
Загальна (загальні) та конкретна (конкретні) цілі проекту	Загальна ціль: розвиток внутрішнього туризму. Конкретна ціль: створення якісного туристичного продукту в регіональному ландшафтному парку «Приінгульський».			
Цільові групи проекту та кінцеві бенефіціари проекту	Цільова група 1: потенційні туристи з Миколаївської, Кіровоградської, Дніпропетровської та інших областей України. Цільова група 2: місцева громада Розанівської, Кам'янської, Софіївської сільських та Новобузької міської рад. Цільова група 3: представники туристичних агентств, операторів з Миколаївської, Кіровоградської, Дніпропетровської областей. Цільова група 4: представники засобів масової інформації.			
Очікувані результати проекту	1.1. Створення екотуристичного візит-центру регіонального ландшафтного парку «Приінгульський». 1.2. Формування сучасних елементів рекреаційної інфраструктури поза візит-центром. 1.3. Популяризація екотуристичного візит-центру «Маєток Тропіних» на ринку туристичних послуг.			

Економічна та/або бюджетна ефективність реалізації проекту (наскільки дотичне)	Проект не розрахований на отримання чистого прибутку, має бюджету ефективність, оскільки очікуються додаткові надходження до місцевого бюджету від реалізації туристичних послуг.
Інші економічні вигоди (наскільки дотичне)	<p>Розвиток рекреаційної інфраструктури, в тому числі, сільського туризму на території Розанівської, Софіївської, Кам'янських сільських рад Новобузького району Миколаївської області.</p> <p>Стимулювання зайнятості населення в сільській місцевості поза сферою сільськогосподарського виробництва.</p> <p>Збільшення власних надходжень регіонального ландшафтного парку «Приінгульський» в результаті розширення переліку платних послуг, які можуть надаватися установами природно-заповідного фонду.</p> <p>Упровадження енергоефективних технологій при реконструкції будівель.</p> <p>Підвищення рівня екологічної культури населення.</p>
Соціальний вплив (наскільки дотичне)	<p>Розвиток інфраструктури.</p> <p>Працевлаштування представників місцевих громад у сфері сільського туризму, збільшення самозайнятості.</p> <p>Соціалізація місцевої громади. Просвіта населення.</p>
Екологічний вплив (наскільки дотичне)	<p>Стале використання природних ресурсів в рекреаційних цілях з урахуванням інтересів місцевих громад.</p> <p>Зменшення неконтрольованих рекреаційних навантажень на цінні природні комплекси, збільшення кількості організованих форм відвідування.</p> <p>Візит-центр буде оснащено сучасними енерго-, ресурсозберігаючими технологіями, що сприятиме популяризації інноваційних технологій ресурсозбереження.</p> <p>Зменшиться засміченість заповідної території в результаті облаштування об'єктів рекреаційної інфраструктури.</p>
Основна діяльність за проектом	<p><i>Створення екотуристичного візит-центру регіонального ландшафтного парку «Приінгульський»:</i></p> <p>1.1.1. Завершення реконструкції будівлі під візит-центр.</p> <p>1.1.2. Реконструкція приміщень для соління овочів, льодника дегустаційної зали</p> <p>1.1.3. Внутрішнє обладнання приміщень візит-центру.</p> <p>1.1.4. Благоустрій прилеглої до маєтку території.</p> <p><i>Формування сучасних елементів рекреаційної інфраструктури поза візит-центром:</i></p> <p>1.2.1. Облаштування мережі туристичних маршрутів та екологічних стежок.</p> <p>1.2.2. Створення оглядового майданчику.</p> <p><i>Популяризація екотуристичного візит-центру «Маєток Тропіних» на ринку туристичних послуг:</i></p> <p>1.3.1. Розробка системи маркетингу і просування візит-центру, бренду РЛП «Приінгульський».</p> <p>1.3.2. Виготовлення путівника по регіональному ландшафтному парку «Приінгульський», сувенірної продукції.</p> <p>1.3.3. Робота з місцевими громадами, створення бази даних господарів потенційних зелених агросадіб.</p> <p>1.3.4. Зйомка відео сюжетів про візит-центр, їх ефір на</p>

	<p>обласному телебаченні.</p> <p>1.3.5. Проведення майстер-класів з народних промислів та ремесел.</p> <p>1.3.6. Проведення семінару, тренінгів, прес-туру щодо діяльності візит-центру та перспектив розвитку сільського туризму .</p> <p>1.3.7. Створення сайту візит-центру «Маєток Тропіних».</p> <p>1.3.8. Створення системи відеоспостережень за об'єктами дикої природи.</p>
<p>Актуальність проекту: обґрунтування необхідності, соціально-економічної спрямованості та реалістичності виконання проекту</p>	<p>На майже рівновіддаленій відстані за 100 км від великих міст обласного значення Миколаїв, Кропивницький, Кривий Ріг є територія з високим рекреаційно-ресурсним потенціалом - регіональний ландшафтний парк «Приінгульський». Тут зосереджені різноманітні природні комплекси, цікаві для пізнання об'єкти. Проходять регіональні змагання з ловлі риби. За 14 км - Пелагеївська церква – пам'ятка архітектури з високим рівнем відвідуваності, за 20 км – залізнична станція. Тобто, наявні передумови для динамічного розвитку пізнавального, пішохідного, водного, велосипедного, сільського видів туризму, відпочинку вихідного дня. При цьому, рекреаційна інфраструктура не розвинена. Відпочинок відбувається стихійно. Якісні туристичні продукти на основі раціонального використання природних ресурсів відсутні. Для розташованих поруч сіл втрачаються можливості сталого розвитку альтернативних видів економічної діяльності, зокрема, сільського зеленого туризму.</p> <p>Доцільним є підвищення ефективності використання внутрішніх факторів розвитку регіону а саме: створення та функціонування візит-центру регіонального ландшафтного парку «Приінгульський» під назвою «Маєток Тропіних» в селищі Щасливе Новобузького району Миколаївської області (назва «Маєток Тропіних» історично склалася). Під візит-центром розуміється комплекс, що складається з туристичного сектору: візит-центр, музей природи, майстерня народних промислів та ремесел, приміщення для соління овочів за старовинними рецептами та їх дегустації; екопросвітній сектор: конференц-зал, екоклас; адміністративний сектор, а також облаштована прилегла територія.</p> <p>Наявна така первинна матеріальна база, що потребує реконструкції: основна будівля загальною площею 461,4 кв. м., окреме приміщення для соління овочів зі збереженими ємкостями площею 106,7 кв.м., глибокий льодник (старовинний холодильник), відновлений підвал. Це нерухоме майно є об'єктом права спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області та закріплене на праві оперативного управління за РЛП «Приінгульський».</p> <p>Вже розроблено таку документацію: Реконструкція адміністративних приміщень регіонального ландшафтного парку «Приінгульський» в селищі Щорсове Новобузького району Миколаївської області. Технічне обстеження (2008 р.); робочий проект (2012 р.); технічне обстеження покрівлі (2012 р.). Виконано зведений кошторисний розрахунок і кошторис (2009 р.). Замінено покрівлю на основній будівлі (2012-2013 рр.), відновлено віковий погриб. Всього освоєно 440,4 тис. грн.</p>

	<p>джерело фінансування – обласний фонд, спонсорська допомога. Охорону споруд забезпечує РЛП «Приінгульський». Поруч розташовані парк з віковими деревами, р. Інгул, підвісний пішохідний міст для сполучення сіл Софіївка та Щасливе, є мальовничі виходи скельних порід, наявний сільський колорит.</p> <p>Будівлі під візит-центр знаходяться на околиці села, безпосередньо заповідна територія – за 250 м., найближчі житлові будівлі селян – за 150 м., є дорога з твердим покриттям – оптимальні фактори для впровадження проекту</p>
Спроможність забезпечити стійкий результат реалізації проекту	<p>Діяльність візит-центру забезпечуватимуть штатні співробітники регіонального ландшафтного парку «Приінгульський», що отримують заробітну плату з обласного бюджету, та наймані робітники, які працюватимуть за контрактами. Надання послуг (екскурсії, оренда туристичного обладнання, продаж сувенірів тощо) сприятиме надходженню додаткових коштів, які направлятимуться на утримання та розвиток візит-центру.</p> <p>З місцевими громадами будуть укладені договори про співпрацю.</p>
Очікувані витрати на закупівлю товарів, робіт і послуг національного виробника, які використовуються під час реалізації проекту (тис. гривень, відсотків)	<p>10749834,0 грн 90 %</p>
Очікувані витрати на закупівлю товарів, робіт і послуг іноземного виробника, які використовуються під час реалізації проекту (тис. гривень, відсотків)	<p>1194426,0 грн 10 %</p>
Експертний звіт до проекту будівництва (ким, коли виданий)	Експертний звіт до проекту будівництва буде отримано після прийняття рішення щодо реалізації проекту
Потреба та наявність необхідної дозвільної документації для реалізації проекту	<p>Потреба буде визначена після розробки проектно-кошторисної документації.</p> <p>У разі необхідності дозвільна документація буде розроблена на об'єкти будівництва відповідно до вимог Державної архітектурно-будівельної інспекції України</p>
Телефон, факс, електронна пошта ініціатора (замовника) проекту	<p>Ініціатор – Миколаївська обласна державна адміністрація тел./факс: 0512-37-01-36, 37-30-57 cancelar@mk.gov.ua</p> <p>Замовник – управління екології та природних ресурсів облдержадміністрації – тел./факс: 0512-46-04-27, e-mail: ecology@mk.gov.ua</p>

Перший заступник
голови облдержадміністрації,
виконувач функцій і повноважень
голови облдержадміністрації



В.В.Бонь