

вих. № 147/33 від 20.06.2018
на № _____ від _____

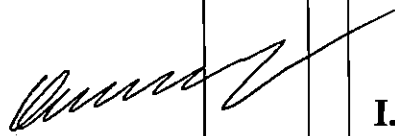
Міністерство регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України

01601, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9

На лист Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 11.06.2018 р. 8/14-655-18 ТОВ «Епіцентр К» направляє документи по об'єкту: «Будівництво торговельного комплексу на вул. Михайла Грушевського, 119В, м. Дубно, Рівненська область», а саме:

- лист Державної служби з надзвичайних ситуацій від 21.03.2017 р. № 26-4238/261 – на 1 аркуші;
- компенсуючі заходи передбачені в проектних рішеннях та обґрунтовані вимушені відхилення від вимог нормативних документів – на 4 аркушах.

**Заступник директора
з капітального будівництва**



І.М.Остапенко

виконавець Новіков К. І.
тел. (044) 561-27-51



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

01601, м. Київ, вул. О. Гончара, 55а, тел.(044) 247-30-54, тел./факс: (044) 247-30-50, факс: (044) 247-31-44
www.mns.gov.ua ЕДРПОУ 38516849 E-mail: oper@mns.gov.ua

21.03.2017 № 26-4238/261

На № _____ від _____

На № 43/33 від 10.03.2017

Товариство з обмеженою
відповідальністю
«Епіцентр К»

вул. Братиславська, 11,
м. Київ, 02139

Про розгляд проектних рішень

Державна служба України з надзвичайних ситуацій на лист ТОВ «Епіцентр К» щодо вимушених відхилень від державних будівельних норм у сфері пожежної безпеки при проектуванні об'єкта «Будівництво торговельного комплексу на вул. Михайла Грушевського, 119 В, м. Дубно, Рівненська область» повідомляє.

Проектні рішення з компенсуючими протипожежними заходами, викладені у додатку 1 до листа ТОВ «Епіцентр К» від 10.03.2017 № 43/33, розглянуто на засіданні Комісії ДСНС України з розгляду проектних рішень, щодо яких відсутні норми і правила, обґрунтованих відхилень від установлених норм (далі - Комісія).

За результатами розгляду вищезазначених проектних рішень, що забезпечують безпеку у спосіб, не передбачений будівельними нормами (протокол засідання від 13.03.2017 № 26), Комісія рекомендує їх для подальшого погодження у порядку, передбаченому частиною п'ятою статті 10 Закону України «Про будівельні норми».

Інші заходи протипожежного захисту необхідно передбачити та виконати відповідно до чинних в Україні протипожежних вимог будівельних норм і правил.

Директор Департаменту запобігання
надзвичайним ситуаціям



О. Шербаченко

120437 *

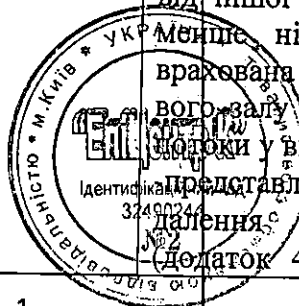
ОРИГІНАЛОМ
ЗГІДНО

Компенсуючі заходи

передбачені в проектних рішеннях та обґрунтовані вимушені відхилення від вимог нормативних документів для виконання їх під час проектування та будівництва об'єкту архітектури - «Будівництво торговельного комплексу на вул. Михайла Грушевського, 119 В, м. Дубно, Рівненська область»

Таблиця 1

№ з/п	Проблемне питання, пов'язане з відхиленням від вимог діючих норм	Вимоги нормативних документів	Передбачені проектом компенсуючі заходи
1.	Використання в проектних рішеннях комбінованого захисту металевих колон каркасу будівлі з досягненням межі вогнестійкості R120.	Відхилення від вимог табл.4, ДБН В.1.1-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», за якими межа вогнестійкості колон - R120.	<ul style="list-style-type: none"> - передбачено здійснення вогнезахисту металевих колон будівлі до межі вогнестійкості R90 (з межею розповсюдження полум'я М0) та збільшення межі вогнестійкості колон до R120 за рахунок додаткового зрошення системою водяного пожежогасіння (по 2 додаткових спринклери для кожної колони); -представлений розрахунок димовидалення ТОВ «Енерговентиляція» (додаток 4 до листа), згідно якого площа клапанів димовидалення, що будуть встановлені на покрівлі будівлі, складає 518 % від нормативної розрахункової площі; -виконано розрахунок шляхів та часу евакуації людей у випадку пожежі з приміщень Комплексу (додаток 2 до листа). Згідно розрахунку ФОП Кобрин М. В., загальний час евакуації назовні з будинку задовольняє потреби у евакуації людей у випадку пожежі.
2.	Використання у якості завіс димових зон балок несучих конструкцій покриття з урахуванням фактичних розмірів балок та вузлів суміщення балок з металевим профнастилом покриття будівлі.	Уточнення вимог п.10.4.3, ДБН В.2.5-56-2014 «Системи протипожежного захисту».	<ul style="list-style-type: none"> -передбачено застосування клапанів димовидалення на покрівлі Комплексу, що обслуговують димові зони, які будуть відокремлюватися одна від іншої балками із площею зони менше ніж 1600 кв. метрів та врахована здатність стелажів торговельного залу частково розділяти димові зони у випадку пожежі; -представлений розрахунок димовидалення ТОВ «Енерговентиляція» (додаток 4 до листа), згідно якого



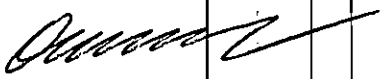
			площа клапанів димовидалення, що будуть встановлені на покрівлі будівлі, складає 518 % від нормативної розрахункової площі.
3.	Встановлення шаф пожежних з кран-комплект з пожежним краном діаметром 50 мм, без встановлення датчиків відчинення шафи та положення запірних вентилів, а також без встановлення пожежних кран-комплектів з напівжорстким рукавом діаметром не менше 25 мм.	Відхилення від вимог п. 8.13, ДБН В.2.5-64-2012 «Внутрішній водопровід та каналізація».	-передбачено додатково влаштування резервуару з наднормативним пожежним об'ємом води 388 куб. метрів з використанням занурювальних насосів, які забезпечують потрібний тиск для систем спринклерного, внутрішнього та зовнішнього пожежогасіння; -передбачено приєднання Комплексу до водопровідної кільцевої мережі діаметром 300 мм, з гарантованою витратою на протипожежні потреби – 42,5 л/с, згідно отриманих ТУ №1 від 13.02.2017 р. (додаток 5 до листа); -передбачена система цілодобового відео нагляду черговим персоналом за торговим залом; -передбачена постійна присутність працівників охорони, навчених діям у разі пожежі.
4.	Підключення внутрішніх пожежних кран-комплектів до мережі автоматичної системи спринклерного водяного пожежогасіння після вузлів керування.	Відхилення від вимог п.8.3, табл.8, ДСТУ Б EN 12845-2011 «Стационарні системи пожежогасіння. Автоматичні спринклерні системи».	-передбачено підключення внутрішніх пожежних кран-комплектів до мережі автоматичної системи спринклерного водяного пожежогасіння в торговельній частині будівлі за умови забезпечення необхідних значень витрати води (з урахуванням витрат води у спринклерній системі), що відповідає «Національній примітці» після табл. 8, ДСТУ Б EN 12845-2011.
5.	Зменшення кількості виходів на покрівлю та застосування вимоги п.6.5, б), ДБН В.1.1-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва» щодо кількості виходів на покрівлю.	Відхилення від вимог п.6.5, а), ДБН В.1.1-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», за якими кількість виходів на покрівлю слід передбачати на кожні 1000 м ² площі покрівлі.	- передбачено улаштування 2-х виходів на покрівлю будівлі Комплексу, в тому числі 1-го - типу П1 та 2-го - типу П2; -передбачена система цілодобового відео нагляду черговим персоналом за зовнішнім периметром будівлі.
6.	Розміщення форматно-розкрійної дільниці в межах торгового залу та відділення зарядки для електронвантажувачів, що працюють у торговому	Відхилення від вимог п. 4.13 ДБН В.1.1-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», які потребують відособлення зазначених приміщень.	передбачено застосування обладнання з сучасною системою аспірації, що виключає накопичення тиску в приміщенні дільниці; передбачено використання тільки гелієвих акумуляторів, які не виділяють

	залі без відокремлення протипожежними перешкодами.		ють водень та зональної витяжної системи вентиляції від стаціонарних місць зарядки акумуляторів; -передбачено використання додаткових пересувних вогнегасників з вмістом вогнегасної речовини 50 кг.
7.	Застосування пожежних гідрантів встановлених після засувки в одному колодязі для можливості їх обслуговування, щорічного випробування та поточного ремонту.	Відхилення від вимог п.12.16, ДБН В.2.5-74-2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди».	-передбачено додатково влаштування резервуару з наднормативним пожежним об'ємом води 388 куб. метрів з використанням занурювальних насосів, які забезпечують потрібний тиск для систем спринклерного, внутрішнього та зовнішнього пожежогасіння; -робоче (нормальне) положення засувки - у відкритому стані, причому пожежний гідрант, засувка та труба пожежного водопроводу знаходяться в одному колодязі згідно креслення «Схема влаштування пожежного гідранту» (додаток 3 до листа).
8.	Зменшення резерву пожежних сповіщувачів до 1% .	Відхилення від вимог п.7.2.22, ДБН В.2.5-56-2014 «Системи протипожежного захисту».	-наявність та робота власної ліцензованої служби обслуговування протипожежних систем Комплексу (ліцензія Держтехногенбезпеки АЕ №184077 від 23.11.2012 р.), а також служби постачання цього обладнання по всій території України; -накопичений запас однотипних сповіщувачів на збудованих понад 50 торговельних комплексах, що складає біля 2600 одиниць.
9.	Розміщення на покрівлі Комплексу дахових газових кондиціонерів, газових мереж низького тиску та клапанів димовидалення без застосування додаткового захисту покрівлі негорючими матеріалами.	Уточнення вимог п. 6.54, відхилення від вимог п.4.71, п. 5.5, табл.8 та п.5.15, ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання», а також відхилення від вимог п.10.7.4, ДБН В.2.5-56-2014 «Системи протипожежного захисту».	- передбачено оснащення газового обладнання Комплексу приладами автоматики безпеки, які будуть забезпечувати відключення основних (робочих) пальників у випадку припинення подачі газу, загасання полум'я, припинення подачі повітря і при відсутності тяги та у разі спрацювання автоматичної системи пожежогасіння в Комплексі; -врахувати обладнання ввідного газопроводу Комплексу швидкодіючим запірним клапаном-відсікачем з електроприводом, що автоматично відключає подачу газу до дахових кондиціонерів будівлі Комплексу при можливій загазованості внутрішніх приміщень, а також при спрацюванні автоматичної пожежної сигналізації; -передбачено можливість передачі



			<p>сигналів про підвищення довибухонебезпечних концентрацій метану (15% НКМЗ) в окрему систему диспетчеризації будівлі;</p> <p>- передбачено встановлення для контролю довибухонебезпечних концентрацій метану в приміщеннях датчиків CH_4 (поріг концентрації – 15 % НКМЗ);</p> <p>- передбачено влаштування поверхневого шару конструкції покрівлі з ПВХ мембрани товщиною 1,5 мм (Г1) та утеплювача із мінераловатних плит на основі базальту (НГ).</p>
--	--	--	---

Директор
з капітального будівництва



В. І. Наконечний



ОРИГІНАЛОМ
ЗІДАНО