



**ПрАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд»**

вул. Михайла Омеляновича-Павленка, 4/6, м. Київ, 01010, Україна • Тел.: (044) 280 53 60  
Факс: (044) 280 90 73 • www.kmb.ua

**Міністерство регіонального  
розвитку, будівництва та житлово-  
комунального господарства України**

ПрАТ «ХК «Київміськбуд» зобов'язується виконати компенсаційні заходи щодо відхілень від вимог відповідних будівельних норм по об'єкту: «Будівництво багатоповерхових житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення на вул. Петра Радченка, 27-29 у Солом'янському районі м. Києва» наведених у Додатку (№1 - перелік відхілень).

**Віце-президент**

**В. М. Дудурич**

№03352/0/2-18 від 01.08.2018

378171



09:10

## ПЕРЕЛІК

відхилень від діючих нормативних документів в частині пожежної безпеки та проектні рішення виконані у спосіб,  
не передбачений державними будівельними нормами на об'єкті: "Будівництво багатопверхових житлових  
будинків з об'єктами соціально-побутового призначення на вул. Петра Радченка, 27-29 у Солом'янському районі  
м. Києва"

№	Вимоги державних будівельних норм	Вимушені відхилення від державних будівельних норм	Проектні рішення виконані у спосіб не передбачений державними будівельними нормами
1	Згідно п 4.21 ДБН В.2.2-15-2005 комори дозволяється розміщувати в підвальних та докопльних поверхах будинків не вище 5-ти поверхів.	У підвальних житлових приміщеннях влаштовуються велосипедів приміщення для зберігання	Проектом передбачено відокремлення приміщень для зберігання велосипедів від коридору та від інших приміщень протипожежною перегородкою з класом вогнестійкості не менше EI 60. Перегородки між приміщеннями для зберігання велосипедів виконати з нетороочих матеріалів з перфорацією із сітки рабиці, висотою не менше 30 см від рівня перекриття. Поверхи, на яких розміщуються нежитлові приміщення для зберігання велосипедів обладнуються системами пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуюванням людей (типу СО-2), димовидалення, автоматичною системою водяного спринклерного пожежогасіння, внутрішнього протипожежного водопроводу, з витратою 2 х 2,9 л/с.

<p>2</p> <p>Згідно п.5.10 ДБН В.2.2-15-2005 Сміттєвидалення слід передбачати житлових будинках з позначкою підлоги верхнього поверху 11,2 м. Відстань від дверей квартири до найближчого завантажувального сміттєпроводу не більше 25 м.</p>	<p>Сміттєпроводи в будинках не передбачено</p>	<p>Для побутових відходів передбачено влаштування майданчиків для сміттєзбірних контейнерів на території ділянки забудови. Передбачені умови для підключення побутових відходів, отже легкозагнїваючі відходи потраплятимуть до каналізації.</p>
--	--	--

**Віце-президент**

**ПРАТ «ХК «Київміськбуд»**



**В.М. Дулурнч**