

№ 10

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

КИЇВГАЗ 

ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ

до газорозподільної системи
на № SW010920817 від 09.08.2017 р.

Дата підготовки "23" серпня 2017 року
Замовники: ПАТ "УКРПРОМТЕПЛИЦЯ"

1. Тип приєднання: **нестандартний**
2. Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: замовник;

I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: газифікація промислового та комунально-побутового підприємства;
2. Місце розташування: **Солом'янський р-н, вул. Радченка Петра, буд. 27-29 (дахова котельня №1, секція 1.2 житлового будинку)**
3. Функціональне призначення: земельна ділянка (кадастровий номер 800000000:72:263:0002) - для колективного житлового будівництва, для будівництва багатоповерхових житлових будинків (в тому числі соціальне житло, доступне та інше) з об'єктами соціально побутового призначення. (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про іншого права інд.№881686644 від 02.03.2017р.) будівництво багатоповерхових житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення. (Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки №2003/0/7-1-17 від 07.03.2017р.);

II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта замовника встановлюється на: існуючому розподільному газопроводі середнього тиску Ду250 по вул. Кадетський Гай;
2. Точка приєднання об'єкта замовника встановлюється на місці забезпечення потужності;
3. Технічна (пропускна) потужність, замовлення в точці приєднання: **(Загальна витрата газу - 294.06 м.куб./год.)**
 - 1) теплогенератор проточний "Діскус-100 В" 98 кВт 26шт. - 11,31 м.куб./год.(кожен)
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить 0,1 МПа;
5. Проектний тиск газу в точці приєднання становить 0,1 МПа;
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): точка приєднання. Якщо з технічних причин неможливо чи недоцільно організувати точку вимірювання (місце встановлення вузла обліку) в точці приєднання, точка вимірювання за згодою сторін визначається в найближчій точці до межі балансової належності;

III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується замовником, необхідно врахувати таке:
 - 1.1. Місце забезпечення потужності збігається з місцем приєднання, відповідно вихідні дані для проекту на

зовнішнє газопостачання відсутні;

IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів замовника), будівництво яких забезпечується замовником, необхідно врахувати таке:

1.1. Погодження місця підключення з ФЕГМ - 1;

1.2. Виконання гідравлічного розрахунку: від місця приєднання до останнього ГСО;

1.3. Проектування: Герметизація вводів інших підземних комунікацій; Сverdління кришок колодязів усіх комунікацій на відстані 50м від газопроводу, вартість робіт включити до кошторису; При прокладанні поліетиленових труб передбачити прокладку над трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової сигнальної стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;

1.4. При перехрещенні газопроводів іншими підземними комунікаціями слід передбачити прокладку газопроводу вище них (крім електрокомунікацій);

1.5. Проведення необхідних погоджень мереж розподільчих газопроводів, відводів та їх перехрещень на стадії РП чи РД на топографічному плані 1:500 з усіма зацікавленими організаціями та ПАТ «Київгаз» (ФЕГМ, ФЕГРП та котельня, ФЗГМК) та відповідальним за газове господарство підприємства (при потребі);

1.6. При використанні імпортного обладнання до проекту додати сертифікат, дозвіл на експлуатацію та забезпечити обслуговування спеціалізованою організацією згідно вимог виробника;

1.7. При розробці проекту передбачити встановлення ШРП. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГРП та котельня;

1.8. На газопроводі-вводі в міській території встановити відключаючий пристрій. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГМ-1;

1.9. Виконати будівництво газопроводу-вводу, діаметр якого визначити при проектуванні;

1.10. Проект газопостачання виконати окремим розділом, суворо дотримуючись вимог ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання», Правил безпеки систем газопостачання НПАОП 0.00-1.76-15 та інших нормативних документів діючих на час розроблення проекту;

1.11. До проектування приступити при наявності рішення ДЖКІ ВО КМДА;

1.12. До проекту додати матеріали Оцінки впливу на навколишнє середовище та висновок екологічної експертизи ;

1.13. В разі потрапляння димових та вентиляційних каналів навколишніх будівель та споруд в зону вітрового підпору, передбачити заходи що запобігають перекиданню тяги в каналах. (п.6.2 НПАОП 0.00-076-15 'Правил безпеки системи газопостачання').;

1.14. Систему газопостачання будинку або квартири обладнати сигналізаторами довибухонебезпечних концентрацій паливних газів і мікроконцентрацій чадного газу з вимикаючим газ пристроєм (клапаном-відсікачем), що забезпечить припинення подачі газу в разі досягнення концентрації газу в межах 20% нижньої концентраційної межі займистості природного газу (1% по СН4) та забезпечити державну повірку сигналізатора. Встановлення сигналізаторів слід здійснювати згідно з „Технічними вимогами та правилами щодо застосування сигналізаторів до вибухонебезпечних концентрацій паливних газів і мікроконцентрацій чадного газу у повітрі приміщень житлових будинків та громадських будинків і споруд”;

1.15. Будівництво газопроводу середнього тиску виконати згідно гідравлічного розрахунку №PR-07-2017-ГПЗ від 07.17р., виконаного ТОВ "ІЦ"АЛМІС";

1.16. Відповідно до Постанови НКРЕКП №2494 від 30.09.2015р. "Про затвердження Кодексу газорозподільних систем" Замовнику необхідно забезпечити експлуатацію розподільних газових мереж шляхом укладання договору про експлуатацію, або договору господарського відання чи користування з передачею газорозподільних систем на баланс ПАТ"Київгаз", або оформити передачу газорозподільних систем у власність ПАТ"Київгаз" (у тому числі шляхом купівлі-продажу);

1.17. Технічні умови №SW009060517 - анульовано.;

V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу


1. Проектування комерційного вузла (вузлів) обліку природного газу та його складових має бути здійснено відповідно до законодавства та з урахуванням вимог кодексу газорозподільних систем;
2. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно врахувати таке:
 - 2.1 облік спожитого газу провадити за допомогою ВОГ на базі ультразвукових лічильників газу з використанням обчислювача (коректора);
 - 2.2 облаштування ВОГ передбачати в точці приєднання на межі балансової належності, у разі неможливості виконання цієї вимоги, місце встановлення ВОГ попередньо погодити з ПАТ «Київгаз»;
 - 2.3 ВОГ повинен бути розташувати на газопроводі до вузла редукування;
 - 2.4 всі ЗВТ які входять до складу ВОГ повинні бути занесені до Державного реєстру України;
 - 2.5 до складу ВОГ повинні входити газові фільтри зі ступенем очищення не гірше 50мкм;
 - 2.6 конструкція ВОГ повинна передбачати можливість підключення контрольних ЗВТ для визначення похибок вимірювання без проведення демонтажу та припинення газопостачання;
 - 2.7 при облаштуванні ВОГ на зовні він повинен бути розміщений в металевій шафі, термоперетворювач опору повинен бути захищеним від впливу сонячних промінів. Обчислювач (коректор) та принтер повинні розташовуватись в опалювальному приміщенні;
 - 2.8 ВОГ повинен бути обладнаний пристроєм дистанційної передачі даних з протоколом обміну попередньо узгодженим з ПАТ «Київгаз»;
 - 2.9 обвідну лінію передбачати тільки в разі технологічної необхідності в разі її відсутності, передбачити газову катушку;
 - 2.10 для унеможливлення несанкціонованого втручання в роботу ВОГ передбачити можливість пломбування ЗВТ з'єднувальних елементів.;
3. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечуються оператором ГРМ за рахунок плати за приєднання замовника;
4. Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог кодексу газорозподільних систем;
5. Додатком до технічних умов є ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку);

Технічні умови склав:

інженер проєктного відділу - Дунайська Б.О.

Телефон для консультацій: 495-94-49, 495-93-05 (Єдине вікно).

Примітка. Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ:
ПАТ Київгаз,
вул.Кіквідзе 4-Б
Тел.: (044) 495-94-59

(підпис, П.І.Б.)
" 23 серпня 2017 року



Замовники:
ПАТ "УКРПРОМТЕПЛИЦЯ"
м. Київ, вул. П.Радченка, 27-29

(підпис, П.І.Б.)
" " 20__ року

ПрАТ "Холдингова компанія
Київміськбуд"
м. Київ, вул. М.Омельяновича-Павленка,
4/6

(підпис, П.І.Б.)
" " 20__ року





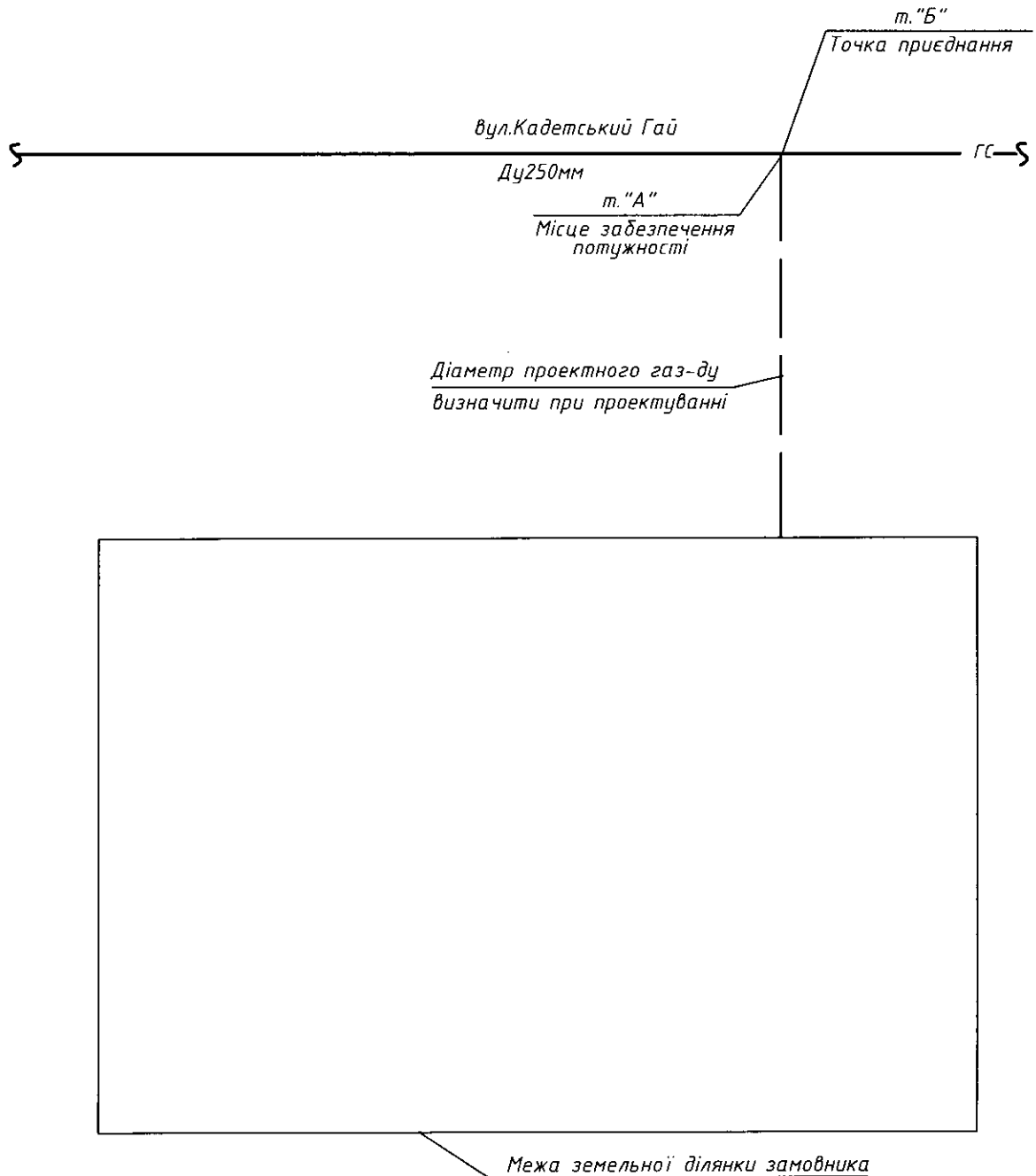
Екскізне креслення розміщення ділянки газопроводу

Замовник: ПАТ "УКПРОМТЕПЛИЦЯ"

Адреса: вул.Радченка Петра, 27-29, секція 1.2

Виконавець проектних робіт: замовник

Виконавець будівельних робіт: замовник



Примітка: Вузол обліку газу встановлюється в точці приєднання

Погоджено

інв. № підп. Підпис і дата Взам. инв. №