



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)**

**Департамент містобудування, архітектури та планування територій**  
вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; (044) 284-05-13 ; факс (044) 284-05-97  
e-mail: KatokDK@minregion.gov.ua

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

**Товариство 3  
обмеженою  
відповідальністю  
«Ленд Дівелопмент»**

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло звернення ТОВ «Ленд Дівелопмент» від 06.02.2019 № 16/23-19 (zareєстровано у Мінрегіоні 08.02.2019 № 5087/0/10-19) щодо погодження відхилень від будівельних норм у проектній документації при проектуванні об'єкта «Нове будівництво багатофункціонального торгово-розважального комплексу перехрещення вул. Незалежної України / вул. Лермонтова, Вознесенівського району, м. Запоріжжя» та повідомляє.

Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України затверджено наказ 19.04.2018 № 97 «Про затвердження Порядку погодження Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України обґрунтованих відхилень від будівельних норм, що забезпечують дотримання встановлених вимог безпеки до будівель і споруд у спосіб, не передбачений будівельними нормами», (далі – Порядок).

Порядок визначає організаційні засади розгляду в Мінрегіоні звернень суб'єктів господарювання незалежно від форми власності, які провадять будівельну, містобудівну, архітектурну діяльність і забезпечують виготовлення продукції будівельного призначення, а також органів державної влади та органів місцевого самоврядування щодо погодження обґрунтованих відхилень від будівельних норм у проектній документації при проектуванні та внесенні змін до проектної документації об'єктів, які передбачають дотримання вимог до будівель і споруд, визначених Технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 грудня 2006 року № 1764, у спосіб, не передбачений



МІНРЕГІОН

№7/14.5/2198-19 від 11.02.2019

1501854



Підписано ЕЦП Білоус С.Я.  
11.02.2019 18:07

державними будівельними нормами (далі - відхилення), а також прийняття рішень щодо їх погодження або відмови в погодженні.

Враховуючи викладене, для розгляду Мінрегіоном обґрунтованих відхилень необхідно надати документи визначені у розділі II Порядку.

Після отримання зазначених матеріалів, відповідне звернення та додані до нього матеріали, будуть розглянуті відповідним структурним підрозділом Мінрегіону відповідно до своїх повноважень.

Водночас зазначаємо, при підготовці звернення до Мінрегіону, стосовно погодження відхилень від державних будівельних норм щодо розгляду цього питання на засіданні секції НТР просимо дотримуватись пропозицій, стосовно оформлення відповідного звернення, викладених у додатку протоколу № 5 від 18.12.2018 секції НТР, який розміщений на офіційному веб-сайті Мінрегіону, зокрема, сторінка Головна > Напрямки діяльності > Будівництво та архітектура > Містобудування, архітектура та планування територій > Секція будівництва та архітектури Науково-технічної ради Міністерства > Результати розгляду питань на засіданнях секції.

**Директор Департаменту**

**С. БІЛОУС**

Людмила Осташевська, 284-06-92



МІНРЕГІОН

№7/14.5/2198-19 від 11.02.2019

1501854



Підписано ЕЦП Білоус С.Я.  
11.02.2019 18:07