

Вих. № RG-190604-01

від 04.06.2019 р..

**Міністерство регіонального розвитку, будівництва
та житлово-комунального господарства України
01061, м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9**

*Щодо розгляду і погодження вимушених відхилень
від чинних державних будівельних норм*

Товариство з обмеженою відповідальністю «СІТРАС Україна» є замовником проектування об'єкту «Будівництво торговельно-розважального комплексу з паркінгом (II-а черга будівництва) за адресою: 4-й «а» мікрорайон житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва».

При проектуванні об'єкту виникли вимушені відхилення від будівельних норм та норм пожежної безпеки.

На цей час питання погодження відхилень та компенсаційних заходів, що стосуються питань пожежної безпеки, опрацьовуються базовою організацією Державною службою України з надзвичайних ситуацій.

Повний детальний перелік вимушених відхилень від будівельних норм та норм пожежної безпеки та перелік компенсаційних заходів викладені у таблиці, що у додатку № 1 до даного звернення.

Просимо розглянути та погодити в установленому порядку, по даному об'єкту, наведені вимушені відхилення вказані у таблиці з компенсаційними заходами (додаток № 1).

Додатки:

1. Таблиця «Перелік відхилень від будівельних норм та компенсаційних заходів по об'єкту: «Будівництво торговельно-розважального комплексу з паркінгом (II-черга будівництва) за адресою: 4-й «а» мікрорайон житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва» з додатком «Концепція протипожежного захисту. Комплекс заходів забезпечення протипожежного захисту для об'єкта: «Будівництво торговельно-розважального комплексу з паркінгом (II-а черга будівництва) за адресою: 4-й «а» мікрорайон житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва».



2. Лист зобов'язання проведення компенсаційних заходів щодо відхилень від вимог будівельних норм.
3. Розрахунок часу евакуації людей з об'єкту, який передбачено проектною документацією «Будівництво торговельно-розважального комплексу з паркінгом (II-а черга будівництва) за адресою: 4-й «а» мікрорайон житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва».
4. Копія містобудівних умов та обмежень.
5. Копії технічних умов.
6. Копія листа від Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо опрацювання компенсаційних заходів з питань озеленення.
7. Копія листа від ТОВ «Ріал Істейт Ф.К.А.У.» щодо можливості спільного використання паркінгу.

Директор ТОВ «СІТРАС Україна»



Ален Марк Делюмо