

ПРОТОКОЛ № 2

засідання Комісії з розгляду пропозицій щодо формування переліку осіб, що претендують на отримання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла, та переліку осіб, що у поточному році отримують державну підтримку для будівництва (придбання) доступного житла (далі – Комісія)

07 червня 2019 р.

м. Київ, вул. Велика Житомирська, 9,
3-й поверх, зал засідань Мінрегіону

ПРИСУТНІ:

**Парцхаладзе
Лев Рєвєзович**

Заступник Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України - голова Комісії

**Бондарчук
Надія Леонідівна**

директор Департаменту впровадження пріоритетних проєктів регіонального розвитку Мінрегіону – заступник голови Комісії

Члени Комісії:

**Касіяник
Анатолій Васильович
Чепелюк
Ольга Володимирівна
Шаршов
Сергій Іванович**

директор Фінансового департаменту Мінрегіону – головний бухгалтер
Директор Юридичного департаменту Мінрегіону

Генеральний директор Директорату з питань розвитку місцевого самоврядування, територіальної організації влади та адміністративно-територіального устрою Мінрегіону

**Чабак
Олена Андріївна
Ковальчук
Валентин Петрович**

головний спеціаліст Сектору внутрішнього аудиту Мінрегіону
заступник начальника управління з питань внутрішньо переміщених осіб та гуманітарного співробітництва – начальник відділу з питань внутрішньо переміщених осіб Міністерства з питань тимчасово окупованих територій та внутрішньо переміщених осіб України

Запрошені:

**Комнатний
Сергій Олександрович**

голова правління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (далі – Держмолодьжитло)

**Левченко
Ельвіра Борисівна**

заступник голови правління Держмолодьжитла

Відповідно до абзацу третього пункту 2 наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 02.11.2018 № 295, та у зв'язку з відсутністю з поважних причин на засіданні Комісії секретаря Комісії Толстової Алли В'ячеславівни, ведення протоколу засідання Комісії доручено головному спеціалісту відділу реалізації житлових програм Департаменту впровадження проектів регіонального розвитку Ревуцькій Анастасії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд інформації, наданої Держмолодьжитлом листами від 31.05.2019 № 920/06 та від 07.06.2019 № 1010/06, відповідно до Порядку надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 № 819 «Деякі питання забезпечення громадян доступним житлом» (далі – Порядок).

2. Розгляд інформації, наданої Держмолодьжитлом, щодо внесення змін до переліку одержувачів державної підтримки, схвалених Комісією у 2018 році (протокол засідання Комісії від 18.12.2018 № 4).

СЛУХАЛИ:

1. По першому питанню Левченко Е. Б., яка поінформувала, що на розгляд Комісії надано перелік з 8-ми одержувачів державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла – внутрішньо переміщені особи (18 членів сімей) по 7-ми регіонах України з загальним обсягом держпідтримки **2 837 273 гривень**.

Згідно інформації Держмолодьжитла, в тому числі оприлюдненої на офіційних сайтах його регіональних управлінь/Іпотечного центру в м. Києві та Київській області, всього з початку відновлення в листопаді 2017 року надання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла, станом на 30.05.2019 р. було зареєстровано **11 580** заяв кандидатів, з них: **8** отримали державну підтримку у 2019 році за рахунок коштів державного бюджету.

2. По другому питанню Левченко Е. Б. поінформувала про зміну суми державної підтримки відповідно до умов Порядку по одержувачу Житомирського регіонального управління Держмолодьжитла Никончук Крістіни Вікторівни, за переліком, який було схвалено рішенням Комісії у 2018 році (протокол засідання Комісії від 18.12.2018 № 4) у зв'язку з дофінансуванням державної підтримки до норми згідно з Порядком на суму **122 927 гривень**.

Зазначено, що при розрахунку розміру державної підтримки для одержувачів бюджетних коштів, у тому числі, включеного до переліку, схваленому на засіданні Комісії 18.12.2018, враховано всі нормативні вимоги, визначені Порядком, у тому числі:

- черговість надання державної підтримки;
- норми державної підтримки відповідно до категорії громадян (внутрішньо переміщені особи, учасники АТО, інші категорії);
- правові підстави кандидатів на одержання державної підтримки, визначених пунктом 9 Порядку, в тому числі, але не виключно, щодо їх перебування на обліку громадян, що потребують поліпшення житлових умов / або відсутності у власності житлової площі більшої ніж 13,65 кв. метра у розрахунку на одну особу, не перевищення розміру середньомісячного грошового доходу на одну особу трикратного розміру середньомісячної заробітної плати у відповідному регіоні, розрахованого згідно з даними, визначеними Держстатом;
- вартість 1 кв. метра загальної площі житла не перевищує граничну вартість 1 кв. метра, визначену згідно з Порядком;
- нормативна площа житла, визначена згідно з нормами Порядку - 21 кв. метр загальної площі житла на одну особу та додатково 10,5 кв. метра на сім'ю; вартість загальної площі житла, що перевищує нормативну, сплачується одержувачами державної підтримки самостійно та не врахована у розмірі державної підтримки.

ВИСТУПИЛИ:

Бондарчук Н.Л., Комнатний С.О., Левченко Е.Б., Чабак О.А.

ВИРІШИЛИ:

1. За результатами розгляду інформації Держмолодьжитла про осіб, яким у поточному році буде надана державна підтримка відповідно до Порядку за регіонами із зазначенням категорії громадян, розміру державної підтримки та даних про об'єкт, що придбавається, в тому числі враховуючи відповідність показників площі та вартості 1 кв. метра житла, що враховані при розрахунках розміру державної підтримки, вимогам Порядку:

1.1. Схвалити перелік одержувачів державної підтримки та розмір державної підтримки, яка буде надана їм за рахунок коштів державного бюджету України, згідно з додатком №1 до цього протоколу.

1.2. Прийняти до відома інформацію щодо внесення змін до переліку одержувачів державної підтримки відповідно до умов Порядку, який було схвалено Комісією (протокол засідання Комісії від 18.12.2018 № 4) згідно з додатком № 2 до цього протоколу.

Результати голосування: «За» - 7 голосів, «Проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято.

2. Оприлюднити прийняте рішення на офіційному веб-сайті Мінрегіону та направити копію протоколу засідання Комісії Держмолодьжитлу для виконання.

Результати голосування: «За» - 7 голосів, «Проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято.

Голова Комісії

Л. Р. Парцхаладзе

Протокол вів:

А. Рєвуцька

