

Резюме до Паспорту будівельної галузі, промисловості будівельних матеріалів

На сьогодні в сфері будівництва функціонує близько 29,6 тисяч підприємств із загальною чисельністю працівників 265 тисяч осіб.

За даними Держстату у січні-червні 2019 року за рахунок усіх джерел фінансування освоєно капітальних інвестицій на суму 234,1 млрд. грн., що на 12,3% більше проти відповідного періоду 2018 року.

Активізація інвестиційної діяльності позитивно вплинула на будівельну галузь. За січень-серпень 2019 року підприємствами України виконано будівельних робіт на суму 97039,1 млн. гривень. Обсяги будівництва зросли на 20,8 % порівняно з відповідним періодом 2018 року.

Зросли за липень 2019 року порівняно з відповідним періодом 2018 року обсяги виробництва:

- конструкції збірних будівельних з чавуну чи сталі – на 26,5 % (вироблено 4458 тон);
- вапно – на 7,4 % (на 180,6 тис. т.);
- шлаковата, вата мінеральна силікатна та аналогічні мінеральні вати (включно суміші) в блоках, листах чи рулонах – на 12,7 % (вироблено 18,7 тис. т.);
- плитки, плити, черепиця та аналогічні вироби з цементу, бетону або штучного каменю – на 4,4 % (вироблено 173,9 тис. т.);
- вікна, двері їх рами та пороги дерев'яні – на 23,4 % (вироблено 109429 шт.);
- цемент – на 3,7 % (вироблено 1000,4 тис. т);
- скло листове гнуче, грановане, гравіроване, свердлине, емальоване або оброблене іншим способом, але не встановлене в раму або оправу – на 40,8 % (вироблено 1321 т.);
- суміші будівельні та бетони (сухі) – на 56,6 % (вироблено 279,8 тис. т.);
- граніт – на 12,8 % (вироблено 3909,9 тис. т.);
- галька, гравій, щебінь (камінь дроблений) крихта та порошок – на 3,4 % (вироблено 5965 тис. т.).

Знизились обсяги виробництва:

- цегла керамічна невогнетривка будівельна – на 3,5 % (вироблено 186,7 тис.м³);
- елементи конструкцій збірні для будівництва з цементу, бетону чи штучного каменю – на 2,4 % (вироблено 357 тис. т.);
- плити та плитки керамічні – на 19,5 % (вироблено 4021,5 тис. кв. м.);
- гіпс – на 4,8 % (вироблено 133,4 тис. т);
- гіпсові суміші – на 0,3 % (вироблено 69,7 тис. т.);
- блоки та цегла з цементу, штучного каменю чи бетону для будівництва – на 1,5% (вироблено 236,9 тис. т.).

Загальний експорт основних промислових матеріалів будівельного призначення склав 757 млн.\$, імпорт відповідно – 581 млн.\$.

Таким чином, загальний експорт основних промислових матеріалів будівельного призначення зменшився на 9,5 %, порівняно з аналогічним періодом 2018 року, але перевищив імпорт у 1,3 рази, який збільшився на 17,5 %.

Експорт основних промислових матеріалів будівельного призначення до країн СНД склав 175 млн.\$ та який майже у 2,4 рази зменшився відповідно до показників експорту до країн ЄС – 414 млн.\$, який збільшився на 4 % у порівнянні з аналогічним періодом 2018 року.

Імпорт основних промислових матеріалів будівельного призначення із країн СНД склав 145 млн.\$, що у свою чергу майже у 2,1 рази менше обсягів імпортованих матеріалів із країн ЄС – 305 млн.\$.

У серпні 2019 року в середньому одному штатному працівнику у будівництві нараховано заробітну плату 9605 грн., що більше на 0,8 % порівняно з попереднім місяцем та на 16,5 % порівняно з серпнем 2018 року.

За цим показником будівництво посіло 8 місце серед 16 видів економічної діяльності.

У будівництві заборгованість із виплати заробітної плати станом на 2 вересня 2019 року склала 61,9 млн. грн., що на 0,3 % менше порівняно з попереднім місяцем та на 14,1 % порівняно з 1 січня 2019 року.

Реалізація державних житлових програм

Бюджетна програма за КПКВК 2751190 «Надання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла»

У 2019 році передбачено фінансування в обсязі 100,0 млн. гривень.

Мінрегіоном здійснено розподіл бюджетних коштів між адміністративно-територіальними одиницями та доведено його до одержувачів бюджетних коштів.

В рамках програми доступного житла за січень-серпень 2019 року було укладено 88 угод про обслуговування коштів для будівництва (придбання) доступного житла та надано державну допомогу у обсязі 26,4 млн.грн.; залучено кошти громадян у обсязі 21,24 млн.гривень.

Бюджетна програма за КПКВК 2751470 «Здешевлення вартості іпотечних кредитів для забезпечення доступним житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов»

Починаючи з 2015 року видатками державного бюджету передбачаються кошти лише на компенсацію відсотків за раніше укладеними договорами.

У 2019 році передбачено фінансування в обсязі 50,4 млн. гривень.

За січень-серпень 2019 року надано компенсацію за 2670 діючими договорами на загальну суму 29,1 млн. гривень.

Бюджетна програма за КПКВК 2751430 «Державне пільгове кредитування індивідуальних сільських забудовників на будівництво (реконструкцію) та придбання житла».

У 2019 році передбачено фінансування за рахунок видатків спеціального фонду в обсязі 41,0 млн. гривень.

За січень-липень 2019 року надано 1114 кредитів на суму 102,7 млн.гривень.

Бюджетна програма за КПКВК 2751380 «Часткова компенсація відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла».

У 2019 році передбачено фінансування за рахунок видатків спеціального фонду в обсязі 27,0 млн. гривень.

За січень-серпень 2019 року надано компенсацію за 1956 діючими угодами на суму 17,08 млн.гривень.

Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проектів в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України

Фінансовою угодою між Україною та Європейським інвестиційним банком (проект «Надзвичайна кредитна програма для відновлення України») затверджено наміри залучення кредитних ресурсів у розмірі 200 млн. євро, що приблизно складає 6200,0 млн грн. Проте за кошти ЄІБ не покривається ПДВ.

Схвалено до реалізації в рамках програми **294** проекти загальною вартістю **7103,1 млн. грн.**, з них без ПДВ– 5 919,3 млн грн (зі спеціального фонду державного бюджету (кошти ЄІБ)), ПДВ – 720,8 млн грн (із загального фонду державного бюджету, покривається для проектів 1 пулу та для проектів Луганської та Донецької областей 2А, 3, 4 пулів) та 463,0 млн грн покривається із місцевих бюджетів).

У 2017 – 2019 роках за 75 проектами здійснено оплату на загальну суму

372,2 млн грн, з них зі спеціального фонду (кошти ЄІБ) – 312,5 млн грн, із загального фонду державного бюджету (ПДВ) – 59,7 млн грн, з місцевого бюджету (ПДВ для проектів 2 А та 3 пулів Дніпропетровської, Запорізької, Харківської, Одеської та Полтавської областей) – 3,4 млн гравень.

Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію заходів, спрямованих на розвиток системи охорони здоров'я у сільській місцевості

Законами України «Про Державний бюджет України на 2017 рік», «Про Державний бюджет України на 2018 рік» та «Про Державний бюджет України на 2019 рік» Мінрегіону передбачено 4,0 млрд. грн., 1,0 млрд. грн. та 1,0 млрд. грн. відповідно.

Постановою Кабінету Міністрів України від 06.12.2017 № 983 «Деякі питання надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів, спрямованих на розвиток системи охорони здоров'я у сільській місцевості» затверджено порядок та умови надання зазначеної субвенції.

Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад

Законом України «Про Державний бюджет України на 2019 рік» Мінрегіону передбачено субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на формування інфраструктури об'єднаних територіальних громад в обсязі 2,1 млрд. гривень.

Державний фонд регіонального розвитку

Законом України «Про Державний бюджет України на 2019 рік» Мінрегіону передбачено державний фонд регіонального розвитку в обсязі 7 670,0 млн. грн.

Фінансування об'єктів спеціальної соціальної сфери, що знаходяться на території зон спостереження

Законом України «Про Державний бюджет України на 2019 рік» Мінрегіону передбачено субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на фінансування заходів соціально-економічної компенсації ризику населення, яке проживає на території зони спостереження в обсязі 137,5 млн. гривень.

До постанови Кабінету Міністрів України від 15.02.2012 № 91 «Про затвердження Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на фінансування заходів соціально-економічної компенсації ризику населення, яке проживає на території зони спостереження» внесені зміни, якими затверджено розподіл Субвенції на 2019 рік та удосконалено порядок використання коштів. Зазначені зміни затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 03.04.2019 № 288.