

## ПОКАЗНИКИ

для визначення ліміту коштів на титульні тимчасові будівлі та споруди в інвесторській кошторисній документації на ремонтно-будівельні роботи

№ норми	Назва видів ремонту	Норма, %
1	2	3
1.1.	Розділ 1. Ремонт будівель у цілому Житлові будинки	0,8
1.2.	Об'єкти комунального та соціально-культурного призначення	1,3
2.1.	Розділ 2. Ремонт окремих елементів будівель Фасади	0,2
2.2.	Дахи (покрівлі)	0,3
2.3.	Ремонт окремих елементів всередині будівлі (підлоги, двері, опоряджувальні роботи тощо), крім внутрішніх інженерних мереж	0,2
2.4.	Внутрішні інженерні мережі	0,2
3.1.	Розділ 3. Ремонт зовнішніх комунікацій та об'єктів благоустрою Зовнішні мережі водопроводу, каналізації, тепло- та газопостачання (лінійна частина без магістралей), електропостачання, слабкострумів тощо	1.1
3.2.	Міські дороги та проїзди	1,2
3.3.	Озеленення	1,0
3.4.	Міські мости, набережні, берегоукріплення	3,2

Примітка 1. Показники цього додатку застосовуються для визначення в інвесторській кошторисній документації ліміту коштів на зведення титульних тимчасових будівель і споруд при визначенні кошторисної вартості ремонту житла, об'єктів соціальної сфери і комунального призначення та благоустрою, яка обчислена на підставі КНУ РЕКН та поточних цін на трудові та матеріально-технічні ресурси.

Примітка 2. Витрати на тимчасові будівлі і споруди при виконанні ремонтно-будівельних робіт визначаються у відсотках від кошторисної вартості ремонтно-будівельних робіт за показниками таблиці. Показники розраховано для ремонту або будівель і споруд в цілому, або для окремих елементів будівлі та видів робіт:

1. Ремонт будівель у цілому;
2. Ремонт окремих елементів будівель;
3. Ремонт зовнішніх комунікацій і об'єктів благоустрою.

Примітка 3. До ремонту будівель у цілому відноситься комплекс ремонтно-будівельних робіт та організаційно-технічних засобів по усуненню морального і фізичного зносу по об'єкта в цілому, не пов'язаних із зміною основних техніко-економічних показників. Показники розділу 2 таблиці застосовуються у випадку ремонту не будівлі в цілому, а окремих її елементів.

Примітка 4. При ремонті двох чи більше елементів будівлі витрати на тимчасові будівлі та споруди визначаються за показниками, у відповідності з питомою вагою кошторисної вартості відповідних видів робіт.

Наприклад: при загальній кошторисній вартості за підсумком прямих витрат 18 тис. грн, в т.ч. на ремонт фасаду — 10 тис. грн (56%), на ремонт даху — 6 тис. грн (33%) та ремонт внутрішніх інженерних мереж — 2 тис. грн (11%), показник коштів на тимчасові будівлі та споруди розраховується:

$$0,2 \times 0,56 + 0,3 \times 0,33 + 0,2 \times 0,11 = 0,23$$

Примітка 5. Показники витрат на будівництво тимчасових будівель і споруд по розділу 3 таблиці застосовуються лише тоді, коли зазначені в розділі роботи передбачені самостійним зведеним кошторисним розрахунком.

---